

**Размер обязательных платежей**

жилых домов по адресу: ул. Бадаева д.8 корп.1, корп.2; ул. Бадаева д.8 корп.3; ул. Бадаева д.6 корп.1; ул. Коллонтай

**Технические характеристики дома:**Общая площадь жилых и нежилых помещений составляет: **156346,7 кв.м.**Общее количество квартир **2861**общая площадь 1 этажей составляет: **10717,6 кв.м.**

№ п/п	статьи затрат	01.01.2025г	01.05.2026г
1	Содержание общего имущества	21,00 руб./кв.м.	23,77 руб./кв.м.
2	Текущий ремонт общего имущества	11,24 руб./кв.м.	14,56 руб./кв.м.
3	АСПЗ	0,45 руб./кв.м.	0,50 руб./кв.м.
4	Управление многоквартирным домом	4,58 руб./кв.м.	4,88 руб./кв.м.
5	Администраторы	4,23 руб./кв.м.	5,30 руб./кв.м.
6	Обслуживание лифтов	5,76 руб./кв.м.	6,20 руб./кв.м.
7	<b>Итого:</b>	<b>47,26 руб./кв.м.</b>	<b>55,21 руб./кв.м.</b>

Кабельное телевидение

189,00 руб.

Радио

154,86 руб.

**Примечание: увеличение тарифа составило 7р96 коп.**

Председатель правления ТСЖ "Бадаева,8"

Боридько А.Н.

